

기존사업자 사업수행실적 평가표(안)

기존 사업자	상호	한국전기테스트주식회사	사업분야	전기설비 진단업 외	
	주소	서울시 강남구 논현로 829	대표자 성명	김 성 군	
	재계약사항	기존 계약	변경 재계약		
	총계약금액	1,080,000원	1,080,000원		
	재계약기간	2022.07.01.~2023.06.30	2023.07.01.~2024.06.30		
	자격유지확인	결격 및 입찰(계약)시 요구사항 - 면허·등록 등 자격유지, 영업정지, 국세 및 지방세 완납 여부 - 사업실적, 기술능력, 자본금 - 행정처분(별지 제13호 비고3호 기준) 등 기존 입찰시 입찰참가자격 제한		확인 결과 이상없음	
재계약 기준(A+B ≥ 85)			배점	평가	평가 이유
기존 계약 수행 실적 평가 (A)	평가항목	평가기준	80	75	총점
	서비스품질	제공된 성과 품질	10	9	성실하게 수행
	계약이행	기존 계약 이행 정도	10	9	성실하게 계약이행
	사고,고장,민원	건수에 따라 차감	20	19	사고없이 원만함
	노무관리	직원근속, 교체인원, 근태	10	9	원만함
	감독 수용	소장 감독을 수용하는 정도	10	9	요청사항 적극수용
	소장 제안	용역비 동결	10	10	2년간 동결
		추가 이익제공 최소화	10	10	2년간 동결
재계약 조건 평가 (B)	평가항목	평가기준	20	20	총점
	사업내용	기존 이상 제공	10	10	운영에 충실함
	재계약금액	동결	10	10	동결(2년)
	사업내용 및 금액 변동 사유	연간 용역비 동결하여 1년간 108만원으로 계약			
총평	운영기간 동안 성실히 업무를 수행하였으며, 용역비 동결조건으로 재계약 하고자 함				
향후 계획	재계약에 이의가 있는 세대는 이의서를 2023년 5월 30일 18시까지 관리사무소로 접수하여 주시고, 이의서 제출자가 전체 세대수의 10%이상인 경우에는 경쟁입찰을 실시하고, 10% 미만인 경우 입주자대표회의 의결을 통해 재계약합니다. ※ 이의서 서식 없음 : 동호, 성명, 연락처 기재 후 자유로이 작성, 연명 제출 가능				
2023년 5월 18일 풍납씨티극동아파트 관리사무소장					
<비고> 1. 각 평가항목별로 관리소장이 평가하고 그 근거를 간략히 “평가이유”에 기재 2. ‘소장 제안’ 항목은 상기 평가기준에 해당되지 않는 사업자(예: 청소, 경비 용역의 경우 유지보수비용과 무관)는 관리소장이 제안하는 “대체평가항목”으로 평가(“대체평가항목” 없는 경우에는 서비스품질과 계약이행 배점으로 각각 합산. 예) 서비스품질 20, 계약이행 20, 사고·고장·민원 20, 노무관리10, 감독수용10)					