

전기설비 정기점검 대행 계약서

풍납시티극동아파트(이하 "갑"이라 함)와 한국전기테스트(주)(이하 "을"이라 함)은 다음과 같이 전기설비 정기점검 대행 계약을 체결한다.

계 약 당 사 자	발 주 자 (갑)	법 인 명 (단체명)	풍납시티극동아파트 서울특별시 송파구 풍납동 509번지 씨티극동아파트입주자대표회의
	수 주 자 (을)	회 사 명	한국전기테스트(주)
		대표이사	김 성 군
계 약 명	전기설비 정기점검 대행		
계약기간	2023년 7월 1일부터 2024년 6월 30일까지 (12개월)		
계약금액	금액 : 1,080,000원(일금일백팔만원정) (V.A.T 별도)		
계약이행 보증증권	계약금액의 10%		

불 임: 1. 견적서
2.사업자등록증 3.통장사본

2023년 6월 12일

" 갑 " 주 소 : 서울특별시 송파구 한가람로 478
상 호 : 풍납시티극동아파트

서울특별시 송파구 풍납동 509번지
씨티극동아파트입주자대표회의

김성군

" 을 " 주 소 : 서울특별시 강남구 논현로 829(신사동 585-11) 삼마빌딩 5층
상 호 : 한국전기테스트(주)

대 표 이 사 : 김 성 군 (인)

전기설비 정기점검 대행 계약서 기본 약관

제1조[계약의 목적]

전기설비에 대한 안전점검의 질적 수준 향상과 안전관리 업무를 보다 효율적으로 수행할 수 있도록 산업통상자원부 고시 제2022-128호(전기안전관리자의 직무에 관한 고시)에 따른 "갑"의 전기시설의 정기점검 대행에 만전을 기한다.

제2조[계약의 범위1-저압설비]

계약의 범위는 "갑"의 사업장내 저압 전기설비로 하며, 정기점검 세부사항은 실행 내역서(견적서)에 따라 다음과 같이 한다.

1. 기본 점검대상은 공용 전기설비 중 수전실내 배전반, 분전반으로 한다.
2. 측정항목 및 측정주기.
 - ㉠ 저압 전기 설비의 누설전류 측정은 연 1회, 접지저항 측정은 연 2회로 한다.
 - ㉡ 예비 발전 설비 (축전지 및 충전장치, 중성점 및 외함 접지저항, 정격전압 및 정격전류)의 점검은 연 2회로 하고, 예비발전설비 절연저항 측정은 연 1 회로 한다.
3. 열화상 측정은 연 4회, 전원 품질분석은 연 1회로 한다.

제3조[계약의 범위2-고압설비]

1. 계약의 범위는 "갑"의 사업장내 고압 전기설비의 정기점검을 그 범위로 하며 세부사항은 2항과 같이 한다.
2. 측정항목 및 측정주기.
 - ㉠ 고압전기설비(통합메인설비, LBS판넬, PF & MOF 판넬 및 큐비클외함 등)의 접지 저항 측정은 연 2회로 한다. (직무고시 내용에 준하여 측정)

제4조[기밀 유지 및 양도금지]

1. "갑"은 "을"에게 전기시설 정기점검 대해 필요한 문서, 도서, 기기, 현황, 정보 등을 제공하고 "을"은 이를 활용함에 있어 제3자에게 이를 제공 또는 양도 하여서는 아니 된다.
2. "을"은 "갑"의 승인 없이 본 계약의 이행을 제3자에게 위탁하거나 채권, 채무를 양도할 수 없다.
3. "갑"과 "을"은 이 계약으로 인하여 알게 된 상대방의 기술상, 영업상의 기밀에 관한 사항을 제3자에게 누설해서는 아니 된다.

제5조[계약대금의 지불]

1. "을"은 "갑"과의 계약체결 후 3일 이내에 계약이행보증증권을 제출해야 한다.
2. "갑"은 "을"의 계약이행보증증권 제출 이후 계약 대금을 매월 99,000원(V.A.T포함) 씩 분납으로 "을"에게 지불한다.

제6조[의무 및 책임]

1. "을"은 정기점검 대행과 관련 고의 또는 과실로 "갑"에게 손해를 발생시킨 경우에는 민, 형사상의 책임을 진다.
2. "을"은 "을"또는 "을"의 피 고용인의 귀책사유로 인하여 "갑"에게 피해를 입힐 경우 그 피해에 대하여 배상한다.

제7조[손해배상의 면책]

"을"은 다음 각 호에 해당하는 사유로 "갑"이 입은 손해에 대하여는 그 배상의 책임을 지지 아니한다.

1. 본 계약이 정하는 업무 이외의 사항 및 "을"의 통지 또는 조언한 사항에 대하여 "갑"이 그 이행을 하지 않았을 때.
2. "갑"이 법령에 위배되는 행위를 하였을 때.
3. 통보의무 이행을 지체 또는 하지 않았을 때.

제8조[계약의 해지]

1. "갑"과 "을"은 상호 합의하여 계약을 해지할 수 있다.
2. 다음 각 호에 해당하는 경우 "갑"은 "을"에게 본 계약의 해지를 통보할 수 있다.
 - 가. "을"이 정당한 사유 없이 약정한 전기시설의 점검을 하지 아니할 때.
 - 나. "을"이 고의 또는 과실로 정기점검 업무수행을 부실하게 하거나 고의적으로 기피할 때
 - 다. "갑"으로부터 업무이행이 현저히 불량하다고 서면으로 3회 이상 경고를 받은 때.
3. "갑" 또는 "을"이 계약해지를 원할 경우 2개월 전에 문서로 통지하여야 한다.

제9조[점검 결과 등 보고]

1. "을"은 당해 계약 대상물에 대한 정기점검 결과 또는 관리상 시정, 보완을 요구하는 사항이 있을 때에는 이를 상세히 기록하여 점검 후 14일 이내에 "갑"에게 서면으로 제출 하여야 한다.
2. "갑"의 요구 시 "을"은 점검내용을 문서파일로 "갑"에게 제출한다.

제10조[규정의 적용 및 해석]

본 계약서에 명시되지 아니한 사항은 "갑"과 "을"의 쌍방합의 하에 결정하며 산업자원부 전기안전관리자 직무고시 및 한국전기기술인 협회의 해석에 따른다.

[전기사업법 직무고시 정기점검(분기,반기,연차)견적서]

전기안전관리담당자님 귀하

TEL : 02-473-4664

FAX : 02-474-4665

Email : shpark8811@naver.com

아래와 같이 견적합니다.

*세대수 : 442

*수전용량 : 1,820 [KVA]

공 급 자	등록번호	852-81-00619		
	상 호	한국전기테스트	성명	김성균
	사업장주소	서울특별시 강남구 논현로 829, 삼마빌딩 501호		
	업 태	서비스	종목	전기측정용역 및 엔지니어링
공 급 받 는 자	전화번호	02 599 0280		
	성 명	풍납시티극동아파트		
	주 소	서울특별시 송파구 한가람로 478		

조정견적: 일금일백팔만원정**(₩1,080,000/VAT별도)**

* 특급기술자 외 5인 점검.

* 전기설비분야 엔지니어링사업자 보유.

1. 저압설비 견적:**₩ 130,000 (VAT별도)**

● 점검대상

수전실내 배전반, 분전반

2. 고압설비(연차) 견적:**₩ 150,000 (VAT별도)**

● 점검대상

① 수전실내 배전반, 분전반

② 활선 접지저항 측정(메인접지저항, LBS, MOF, 변압기 등)

③ 정류기 및 예비발전설비

④ 배터리(충전지) 점검

3. 전원품질분석 (1회) :**₩ 200,000****4. 열화상측정 (4회*15만) :****₩ 600,000****5. 배터리측정 (충전지 세트) :****무상점검****6. 측정항목 및 측정주체**

구 분	직 무 고 시 측 정 항 목		측 정 주 체	주기		
				분기	반기	연차
① 저 압 부	외관점검 및 부하측정		한국전기테스트(주)	●	●	●
	저압전기설비 (수전실 내)	절연저항 (누설전류로 대체)	한국전기테스트(주)			●
		접지저항	"		●	●
② 고 압 부	고압전기설비		한국전기테스트(주)		●	●
	예비발전설비	절연저항	"			●
		중성점 및 외함 접지저항	"		●	●
		충전지 및 충전장치 점검	"		●	●
		무부하 또는 부하시험	한국전기테스트(주)	●	●	●
③	열화상 카메라		한국전기테스트(주)	●	●	●
④	전원품질분석		"			●
⑤	배터리 측정		"		●	●

*** 직무고시 신재생 에너지설비 신설 항목 점검 안내****- 태양광설비 - 전기자동차 충전설비**

◎ 현대모비스, 한국콜마바이오 공장, 신항만 공사 등 주요 대형 시설 안전진단 수행 업체.

• 담당자 김수한 부장 (010-3165-3573)

• 한국전기테스트는 '산업자원부 인정 엔지니어링사업자' 등록

• 2,000개 이상의 직무고시 국내 최다 실적 업체임.

전화번호: 02)599-0280

팩스번호: 02)599-0283

한국전기테스트(주)



사업자등록증

(법인사업자)

등록번호 : 852-81-00619

법인명(단체명) : 한국전기테스트 주식회사

대표자 : 김성군

개업연월일 : 2016년 12월 06일 법인등록번호 : 110111-6252293

사업장소재지 : 서울특별시 강남구 논현로 829, 501호(신사동, 삼마빌딩)

본점소재지 : 서울특별시 강남구 논현로 829, 501호(신사동, 삼마빌딩)

사업의종류 : ☐업태 서비스

☐종목 전기측정용역및엔지니어링

발급사유 : 정정



사업자단위과세적용사업자여부 : 여() 부(✓)

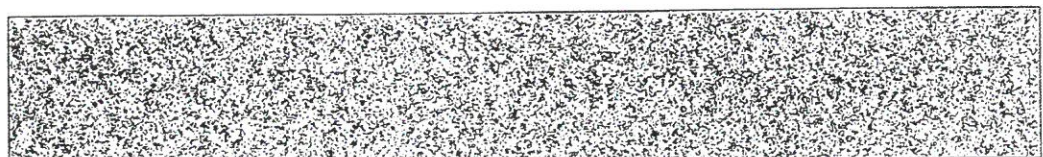
전자세금계산서전용전자우편주소 :

2017년 03월 10일

강남세무서장



국세청





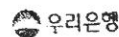
가장 편리한 우리은행은 바로 이 증명서입니다.

한국전기테스트주식회사 님

계좌번호 1005-003-129624

계좌명 기업자유예금(기업자유예금)

실명확인필 16-12-27(신규발행)



인감사용

신고객번호 079551927

방배동지점

2016-12-27

02- 534-2151

방배동지점

2016-12-27

02- 534-2151

통장발행번호 001

N

N

N

Q

Q

SWIFT 코드: HVBKRRSEXXX

약관적용 안내

- ▶ 이 통장의 거래에 대한 책임은 본사(한국전기테스트주식회사) 및 해당 예금 가맹기관에 있으며, 우리 은행에 귀속된 약관내용을 적용하는 경우 본인 확인이 필요합니다.

이용 안내

인터넷뱅킹 가입 2016-12-27

- ▶ 가계주내적금 등 특정권리를 제공하는 예금은 대출을 받거나 정당한 설명받은 경우에는 통장상정 금액에 대하여 해당권리 인출이 불가능하게 됩니다.
- ▶ 비은행계좌의 거래에 적용될 경우 예금에 부정 영향을 줄 수 있으므로, 비은행계좌와의 거래는 꼭 주의하십시오.
- ▶ 통장 개설, 잔액조회, 출금, 입금 등 통장 운영에 필요한 사항은 우리은행 고객센터(1588-5000)로 문의하십시오.
- ▶ 통장 개설, 잔액조회, 출금, 입금 등 통장 운영에 필요한 사항은 우리은행 고객센터(1588-5000)로 문의하십시오.
- ▶ 통장 개설, 잔액조회, 출금, 입금 등 통장 운영에 필요한 사항은 우리은행 고객센터(1588-5000)로 문의하십시오.

고객상담 ☎ 1588-5000, 1599-5000(해외에서 이용시 82-2-2006-5000)

고객의 수리점 ☎ 080-365-5000(핸드폰 이용시 02-2008-5000)